

ДОГОВОР № НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

г. Москва

г.

Общество с ограниченной ответственностью «Оазис», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Бобровского Э.Д., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Гражданин РФ , дата рождения г., место рождения: , пол: ., паспорт гражданина Российской Федерации: серия № , выдан г., , код подразделения ; адрес регистрации: , с другой стороны, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», а совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее по тексту «**Договор**») о нижеследующем:

Настоящий Договор заключается с целью обеспечения объектами благоустройства Земельного участка № (кадастровый №: 50:12:0060206:), по которому Заказчиком заключены Предварительный / Основной Договоры купли-продажи земельного участка в коттеджном поселке «Клязьминский парк», расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, севернее д. Семкино.

Термины используемые Сторонами в Договоре:

- **Исходный участок** - земельный участок общей площадью 320 000 кв.м., с кадастровым номером 50:12:0060206:4, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, Красногорский с.о., севернее д. Семкино.
- **УИЗ (Участки Индивидуальной Застройки)** - участки, образываемые в результате раздела Исходного участка.
- **Поселок** - коттеджный поселок "Клязьминский парк", подлежащий формированию на территории Исходного участка с учетом раздела на УИЗ с объектами, составляющими Благоустройство Поселка.
- **Благоустройство Поселка** - мероприятия, связанные с обеспечением Поселка и земельного участка Заказчика объектами инженерной инфраструктуры (КПП, подъездные пути, внутри поселковые дороги, ограждение поселка, инженерные сети и сооружения), объектами благоустройства, а также иными объектами общественного и социального назначения Поселка в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
- **УОП** - участки общего пользования, на которых будет производиться Благоустройство Поселка: дороги и объекты общего пользования.
- **Застройка земельного участка Заказчика** - строительство временного и/или постоянного строения на УИЗ, а также любые подготовительные работы к их строительству (организация временного строительного городка, ограждения, организация въезда и т.д.).
- **Земельный участок Заказчика** - участок по которому Заказчиком заключены предварительный/основной Договоры купли-продажи земельного участка в коттеджном поселке "Клязьминский парк", расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, севернее д. Семкино.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется оказать услуги и выполнить работы, связанные с объектами благоустройства земельного участка Заказчика, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Под объектами благоустройства Стороны понимают: инженерное обеспечение (газоснабжение, электроснабжение, включая уличное освещение, водоснабжение), транспортное обеспечение (внешние дороги к поселку, внутренние дороги поселка, обеспечивающие подъезд к участку Заказчика), обеспечение системы охраны (внешнее ограждение поселка, дом охраны на въезде в поселок, ограждение лицевой стороны участка Заказчика), обеспечение объектами благоустройства (площадки для сбора мусора, детские игровые площадки, спортивный городок).

Более расширенный и конструктивный перечень объектов благоустройства предусмотрен **Приложением №1**, которое является неотъемлемой частью к настоящему Договору.

Перечисленные выше объекты благоустройства могут быть Исполнителем в одностороннем порядке увеличены, но не могут быть уменьшены без предварительного согласования с Заказчиком.

1.2. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику следующие услуги (работы):

- построить внешние дороги к Поселку;
- построить внутренние дороги;
- построить внешнее ограждение;
- построить лицевое ограждение земельного участка Заказчика;
- построить электрические сети, установить щиток подключения электрических сетей дома Заказчика на расстоянии не более 10 (десяти) метров от лицевой границы земельного участка Заказчика;
- построить газовые сети вдоль внутренних дорог поселка на расстоянии не более 10 (десяти) метров от лицевой границы земельного участка Заказчика;
- построить электрические сети освещения поселка с установкой столбов освещения;
- построить водозаборный узел и сети водоснабжения, установить колодец сетей водоснабжения для подключения земельного участка Заказчика на расстоянии не более 40 (сорока) метров от лицевой границы земельного участка Заказчика. Обеспечить Заказчику водоснабжение в объеме 1 куб.м/сут.;
- выделение мощности по электричеству составляют 15 кВА (с учетом коэффициента одновременной нагрузки), по газу - в объеме потребления Заказчика;
- построить дом охраны на въезде в Поселок;
- построить не менее двух детских площадок и одного спортивного городка;
- иные работы и услуги, согласованные Сторонами настоящего Договора и оформленные в виде Дополнительного соглашения, которое будет являться неотъемлемой частью к Договору.

1.2.1. В случае, если для подключения сетей водоснабжения, электрических и\или газовых сетей к земельному участку Заказчика потребуется пересечение внутренней дороги поселка, Исполнитель обязан заложить под дорогой футляры, которые позволят осуществить подключение без повреждения дорожного полотна.

- 1.3. Услуги (работы) предусмотренные п.1.2 настоящего Договора оказываются Исполнителем на территории коттеджного поселка "Клязьминский парк".
- 1.4. Начальный и конечный сроки, продолжительность выполнения работ согласованы Сторонами в Графике выполнения работ (Приложение №2).
- 1.5. Исполнитель обязуется выполнить работы (оказать услуги) в следующие сроки:
 - 1.5.1. Дата начала работ (оказания услуг): с момента подписания данного договора.
 - 1.5.2. Дата окончания работ (оказания услуг): июль 2016 г.
 - 1.5.3. Ориентировочный срок окончания строительства сетей инженерно-технического обеспечения:
 - электрические сети: июль 2015г.
 - сети водоснабжения: декабрь 2015г.
 - газовые сети: июнь 2016г.
 - 1.5.3.1. Срок окончания строительства сетей инженерно-технического обеспечения может быть изменен Исполнителем в связи с внесением изменений в проектную документацию на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, а также в связи с обстоятельствами, выходящими за рамки влияния и контроля Исполнителя, в том числе в связи с просрочкой совершения каких-либо действий государственными и/или иными органами и учреждениями, изменением действующего законодательства РФ и судебной практики, в том числе в связи с возникновением у Исполнителя дополнительных обязанностей в связи с такими изменениями, а также в связи с иными обстоятельствами, объективно препятствующими Исполнителю выполнить свои обязательства по настоящему Договору надлежащим образом.
- 1.6. Если в процессе оказания услуг (выполнения работ) возникает необходимость корректировки сроков выполнения работ, такие изменения должны оформляться Дополнительными соглашениями к настоящему Договору по согласованию Сторон.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. **Исполнитель обязуется:**
 - 2.1.1. Оказать Заказчику услуги и произвести работы, предусмотренные п.1.2. настоящего Договора, с надлежащим качеством.
 - 2.1.2. Оказать Заказчику услуги и произвести работы, предусмотренные п. 1.2. в сроки предусмотренные п.1.5. настоящего Договора.
 - 2.1.3. При оказании услуг и производстве работы по настоящему Договору руководствоваться информацией, полученной от Заказчика.
 - 2.1.4. Исполнитель обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания выполнения работ (оказания услуг) сообщить Заказчику о готовности к приемке выполненных работ. Выполнение работ (оказание услуг) считается исполненным Исполнителем в полном объеме с момента подписания Акта приемки выполненных работ.
- 2.2. **Исполнитель имеет право:**
 - 2.2.1. Требовать своевременной оплаты работ (услуг) в соответствии с п. 3.2. настоящего Договора.
 - 2.2.2. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно порядка выполнения работ.

- 2.2.3. Запрашивать и получать от Заказчика проектные решения застройки земельного участка Заказчика, точки завода коммуникаций, проектные нагрузки.
- 2.2.4. Привлекать в целях выполнения отдельных работ по настоящему Договору третьих лиц, без уведомления Заказчика, при этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и/или бездействие третьих лиц как свои собственные.
- 2.2.5. При неисполнении Заказчиком обязанности оказывать Исполнителю содействие в выполнении работы, Исполнитель вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесением сроков исполнения работы, либо увеличением указанной в договоре цены работы.
- 2.2.6. В случаях, когда исполнение работы по Договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Исполнитель сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учетом выполненной части работы.
- 2.2.7. За дополнительную оплату оказывать дополнительные услуги (работы) такие как проектирование и строительство домов, получение разрешения на строительство домов, благоустройство территории участка и т.д. Все дополнительные услуги (работы) оформляются Сторонами в виде Дополнительных соглашений к настоящему Договору.
- 2.3. **Заказчик обязуется:**
- 2.3.1. Предоставить Исполнителю беспрепятственный доступ на территорию земельного участка, в помещения, к оборудованию, к местам общего пользования, для проведения ежедневных, плановых и аварийных работ.
- 2.3.2. Соблюдать пропускной режим, порядок, на территории земельного участка, не складировать мусор, вывозить мусор, не повреждать дороги, сети и ограждения, в случае не соблюдения указанных правил возместить ущерб Исполнителю. А также Заказчик обязан при выполнении строительных работ соблюдать экологические нормы и требования действующего законодательства. Предоставить по запросу Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней проектные решения застройки земельного участка Заказчика, точки завода коммуникаций, проектные нагрузки.
- 2.3.3. Оплачивать коммунальные платежи по счетчикам и кроме того осуществлять ежемесячные коммунальные платежи в размере **3 000 (три тысячи)** рублей в месяц, с месяца начала застройки земельного участка Заказчика.
- 2.3.4. В случае нарушения Заказчиком сроков завершения строительных работ, предусмотренных п.2.3.9 настоящего Договора, Заказчик обязуется оплачивать коммунальные платежи, предусмотренные п.2.3.3 настоящим Договором в трехкратном размере до момента завершения застройки земельного участка Заказчика.
- 2.3.5. Указанный в п.2.3.3 настоящего Договора размер коммунального платежа действителен до момента избрания Управляющей компании поселка, размер вознаграждения услуг которой условиями настоящего Договора не регламентируется.
- 2.3.6. Оплачивать услуги (работы) Исполнителя в порядке, сроки и на условиях, которые установлены настоящим Договором.
- 2.3.7. По требованию Исполнителя оформить и выдать от имени Заказчика доверенности на лиц указанных Исполнителем для выполнения обязательств Исполнителя, связанных с условиями настоящего Договора, а также с возможно заключенными Дополнительными соглашениями.

- 2.3.8.** Заказчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения письменного сообщения Исполнителя о готовности к сдаче выполненных работ, предусмотренных п.1.2. настоящего Договора принять выполненные работы по Акту приемки выполненных работ, предоставленному Исполнителем. Если в предусмотренный срок Заказчик не подписал Акт приемки выполненных работ и не предоставил письменный мотивированный отказ от приемки выполненных работ, указав на имеющиеся недостатки и сроки их устранения Исполнителем, то Акт приемки выполненных работ, представленный Исполнителем в одностороннем порядке считается принятым, а работы (услуги) выполненными Исполнителем в полном объеме с надлежащим качеством и в сроки предусмотренные настоящим Договором.
- 2.3.9.** Завершить строительные работы на земельном участке в течение 3 (трех) лет с момента заключения настоящего Договора. Если по истечению указанного срока строительные работы на земельном участке Заказчиком не окончены, то производить все строительные работы, связанные с застройкой земельного участка Заказчика исключительно в рабочее время с 10:00 до 19:00 часов в будние дни.
- 2.3.10.** Соблюдать концепцию единого цветового решения для крыш:

Название цвета	Dark Olive Green	Dark Green	Forest Green	Medium Sea Green	Sea Green	Teal
HEX-код	#556B2F	#006400	#228B22	#3CB371	#2E8B57	#008080
Цвет						
Название цвета	Dark Red	Fire Brick	Indian Red	Maroon	Orange Red	Tomato
HEX-код	#8B0000	#B22222	#CD5C5C	#800000	#FF4500	#FF6347
Цвет						

2.4. Заказчик имеет право:

- 2.4.1.** Осуществлять контроль за исполнением настоящего Договора, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя.
- 2.4.2.** Права и обязанности по настоящему Договору передать третьим лицам при продаже земельного участка, предварительно письменно/устно уведомив об этом Исполнителя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента передачи/переуступки прав и обязанностей.
- 2.5.** Стороны обязуются хранить в тайне коммерческую, финансовую и иную конфиденциальную информацию, полученную от другой Стороны при исполнении настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1.** Стоимость работ/оказания услуг по настоящему Договору составляет , **включая НДС 18%**.
- 3.2.** Оплата стоимости работ/услуг производится Заказчиком в течение рабочих дней с момента подписания настоящего Договора в виде аванса, который составляет , **включая НДС 18%**, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, по реквизитам, указанным в разделе 9 настоящего Договора.
- 3.3.** В стоимость работ/услуг не входят следующие работы/услуги: завод систем газоснабжения в построенные объекты застройки земельного участка Заказчика, установка газового котла и врезка в построенные газовые сети, сети

водоснабжения, подсоединение электрических сетей от электрического щитка, ограждение лицевой стороны земельного участка Заказчика.

Все указанные работы/услуги за исключением ограждения лицевой стороны Исполнитель готов выполнить в рамках отдельных Дополнительных соглашений за согласованное Сторонами вознаграждение.

При этом ограждение лицевой стороны земельного участка Заказчика должно быть выполнено в единой установленной концепции поселка, согласно

Приложения №3 предусмотренного настоящим Договором по цене **11 000**

(одиннадцать тысяч) рублей, включая НДС 18% 1 980 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей, за 1 погонный метр.

Стоимость установки лицевого ограждения оплачивается Заказчиком

Исполнителю сверх размера стоимости работ/услуг, указанного в п. 3.1.

настоящего Договора.

- 3.4.** Оплата ограждения лицевой стороны земельного участка Заказчика производится Заказчиком в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента письменного уведомления Исполнителя о необходимости проведения таких работ (оказания услуг), но не позднее срока предусмотренного п.2.3.9. настоящего Договора.
- 3.5.** Заказчик производит оплату предусмотренную п.3.4. настоящего Договора Исполнителю платежом в виде 100% аванса.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2.** Ни одна из Сторон не вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, за исключением случаев не исполнения Сторонами всех своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.3.** В случае расторжения Заказчиком предварительного или основного договора купли-продажи земельного участка Заказчика, Исполнитель удерживает 100% (сто) процентов от стоимости работ/услуг предусмотренных п.3.1. настоящего Договора в виде штрафа.
В случае расторжения Исполнителем предварительного или основного договора купли-продажи или отказа Исполнителя заключить Основной договор, Исполнитель обязуется вернуть Заказчику аванс в размере 100 (Ста) процентов от стоимости работ/услуг предусмотренных в п. 3.1 настоящего Договора. Указанная сумма должна быть возвращена в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня расторжения предварительного или основного договора, либо с даты отказа Исполнителя заключить Основной договор.
- 4.4.** В случае нарушения или не исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 3.1, 3.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе отказать Заказчику в подключении к системам инженерного обеспечения, системам транспортного обеспечения, а также запретить Заказчику пользоваться всеми объектами благоустройства поселка.
- 4.5.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, указанных в п. 3.1, 3.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе потребовать, а Заказчик в этом случае обязуется оплатить Исполнителю неустойку в размере 0,1% (одну десятую) процента от суммы просроченного платежа за каждый день неисполнения или ненадлежащего исполнения соответствующего обязательства

путем перечисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

- 4.6. Уплата неустойки не освобождает Заказчика от исполнения принятых на себя обязательств.
- 4.7. В случае неисполнения Заказчиком любого из обязательств, указанных в п. 3.1, 3.2. настоящего Договора, Исполнитель имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.
- 4.8. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных п. 3.1, 3.2. настоящего договора на срок более 30-ти календарных дней, Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке.
- 4.9. Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами, привлеченными Исполнителем для выполнения работ по настоящему Договору.
- 4.10. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как пожар, наводнение, землетрясение, забастовки и другие стихийные бедствия, война и военные действия или другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего Договора и возникшие после его заключения.
- 4.11. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательства в срок, указанный в Договоре, то этот срок отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства.
- 4.12. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана незамедлительно в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 6.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
- 7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1.** Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 8.2.** Уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются по почте или с использованием факсимильной связи с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты, уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи, уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.
- 8.3.** В остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.4. Приложения:**
Приложение №1 - Перечень объектов благоустройства.
Приложение №2 - График выполнения работ.
Приложение №3 - Ограждения земельного участка.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

ООО «Оазис»

Факт. адрес: г. Москва, Большой
Строченовский пер., д. 7 / юр. адрес: г.
Москва, 1-й Кадашевский пер., д.13, стр. 1
ИНН 7706799959 КПП 770601001
ОГРН 1137746831485
р/с 40702810338000101940 в ПАО
«Сбербанк», г.Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Заказчик

Гражданин РФ, дата рождения г., место
рождения: , пол: ., паспорт гражданина
Российской Федерации: серия №, выдан г.,
, код подразделения ; адрес регистрации:

Генеральный директор
ООО «Оазис»

_____/Бобровский Э.Д./

_____//

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Временная внешняя дорога к поселку (протяженность порядка 730 м., ширина дорожного полотна 5 м.).
2. Временные внутренние дороги поселка (протяженность порядка 4 700 м., ширина дорожного полотна 5 м., с футлярами для пересечения дорог сетями электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения).
3. Временное ограждение поселка с калитками для выхода в лес и в зону водного объекта:
 - 3.1. Устройство ограждения из профнастила по кирпичным столбам с воротами (лицевое, порядка 70 м.).
 - 3.2. Устройство ограждения из профнастила (с запада, юга и востока к существующим СНТ и д. Семкино, порядка 1 530 м.).
 - 3.3. Устройство ограждения решетчатого (с севера, со стороны лесного массива, порядка 550 м.).
4. Площадки для сбора мусора (определяются проектом).
5. Дом охраны (определяется проектом).
6. Детские площадки (2 шт., площадью порядка 10 соток каждая, с малыми формами и сплошным покрытием).
7. Спортивный городок (площадью порядка 15 соток, минифутбольное поле, стритбольная площадка).
8. Система электроснабжения: внешние эл сети (порядка 800 м.), 2 ТП (определяются проектом, предварительно с двумя трансформаторами по 2*250 кВА каждая), внутренние сети электроснабжения (протяженностью порядка 4 700 м.), столбы освещения (предварительно 110 шт.), щиты для подключения абонентов (предварительно 60 шт.).
9. Система газоснабжения: внешние сети (определяются проектом), ГРПБ (определяется проектом), внутренние сети (определяются проектом, среднего или низкого давления, протяженность порядка 4 700 м.).
10. Система водоснабжения, водозаборный узел, внутренние сети (определяются проектом, протяженность порядка 4 700 м.).

Исполнитель

Генеральный директор
ООО «Оазис»

Заказчик

_____/Бобровский Э.Д./

_____/

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1. Временная внешняя дорога к поселку: начало работ май 2014г. окончание работ июль 2014г.
2. Временные внутренние дороги поселка: начало работ май 2014г. окончание работ август 2015г.
3. Временное ограждение поселка с калитками для выхода в лес и в зону водного объекта: начало работ июнь 2014г. окончание работ август 2015г.
4. Площадки для сбора мусора: начало работ ноябрь 2015г. окончание работ декабрь 2015г.
5. Въездная группа: начало работ сентябрь 2016г. окончание работ декабрь 2016г.
6. Детские площадки: начало работ апрель 2017г. окончание работ июнь 2017г.
7. Спортивный городок: начало работ апрель 2017г. окончание работ июнь 2016г.
8. Система электроснабжения: начало работ август 2014г. окончание работ июль 2015г.
9. Система газоснабжения: начало работ декабрь 2016г. окончание работ май 2017г.
10. Система водоснабжения: начало работ август 2014г. окончание работ август 2016г.

Исполнитель

Генеральный директор
ООО «Оазис»

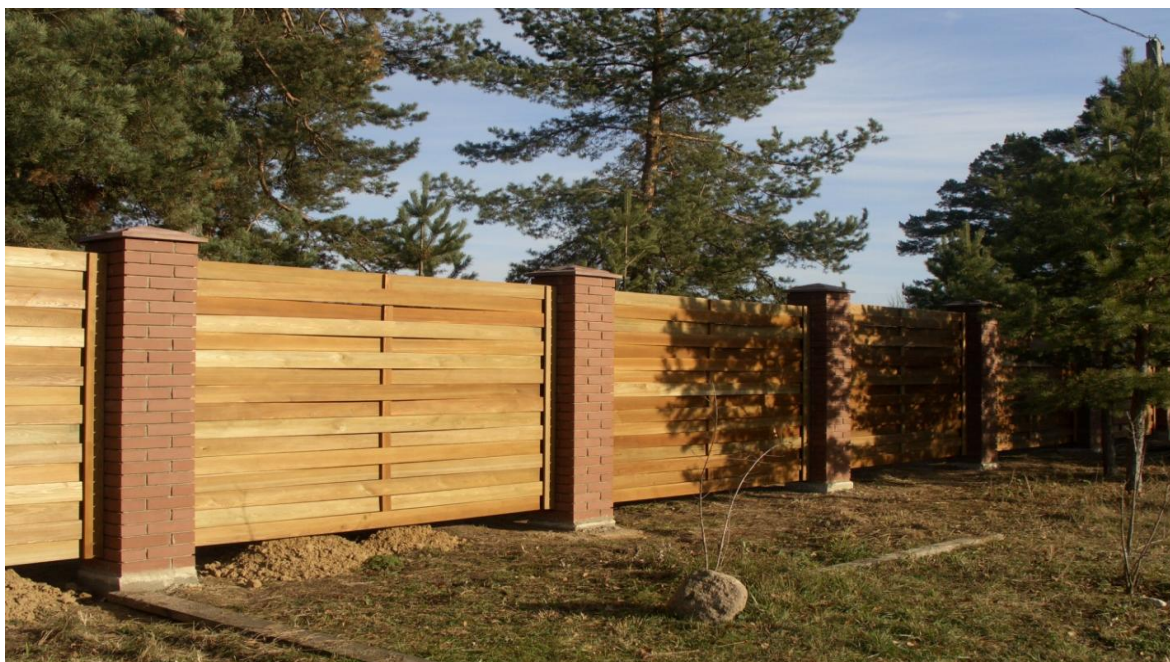
Заказчик

_____/Бобровский Э.Д./

_____/

ВНЕШНИЙ ВИД И КОНСТРУКТИВ ЛИЦЕВОГО ОГРАЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Бурение в земле отверстий под столбцы Д=300 мм Н=1,5 м.
2. Устройство песчаного основания под столбцы толщ. слоя до 100 мм.
3. Бетонирование столбов Н 1,4 м.
4. Монтаж металлических столбов с закладными элементами 100*100*3 мм.
5. Кирпичная кладка столбов в 1,5 кирпича Н=2.4 м (всего 27 слоев кирпича) с установкой закладных деталей и металлических наверший под цвет кирпича (кирпич Литос «гладкий», цвет красный).
6. Монтаж деревянных, крашенных панелей при высоте 2,24 м., 16 панелей шириной 14,0 см. каждая, длиной по 3 м., толщина 2 см., первая планка монтируется на высоте 5 см. от уровня земли, последняя – под обрез верхнего слоя кирпича по столбу. Дерево 2-ой категории, строганное, обрезное. Обработка краской с двух сторон (Ольха D9310 SE).
7. Покраска металлических изделий (навершия).



Цена ограждения лицевой стороны составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей за п.м., включая НДС 18% 1 980 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей. В указанную стоимость не входит установка ворот и/или калиток, ленточный фундамент.

Исполнитель
Генеральный директор
ООО «Оазис»

Заказчик

_____/Бобровский Э.Д./

_____//